



ОРЛОВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 31.10.2008 № 26/252

г. Орлов

Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и опубликования перечня недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Орловский муниципальный район, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

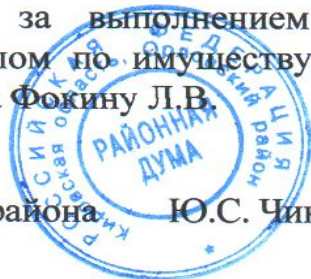
В целях повышения эффективности управления объектами недвижимости, составляющими муниципальную собственность муниципального образования Орловский муниципальный район Кировской области, обеспечения доходов в местный бюджет, рациональной организации отношений по аренде муниципальной собственности, в соответствии со ст.44 Устава муниципального образования Орловский муниципальный район, Орловская районная Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке формирования, ведения и опубликования перечня недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Орловский муниципальный район, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Прилагается.

2. Опубликовать настоящее решение в «Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Орловский муниципальный район Кировской области».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заведующую отделом по имуществу и земельным ресурсам администрации Орловского района Фокину Л.В.

Глава Орловского района Ю.С. Чикишев



ПОЛОЖЕНИЕ

О порядке формирования, ведения и опубликования перечня недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Орловский муниципальный район, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок учета и ведения Перечня недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Орловский муниципальный район, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечня).

1.2. Объектами учета Перечня являются объекты недвижимого муниципального имущества, предоставленные или предназначенные для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Порядок учета Перечня.

2.1. Формирование Перечня включает в себя описание объекта учета с указанием его индивидуальных особенностей, позволяющих отличить его от других объектов.

2.2. Корректировка данных перечня производится на основании:

2.2.1. Федеральных законов;

2.2.2. Постановлений, распоряжений Правительства РФ;

2.2.3. Постановлений, распоряжений Правительства Кировской области;

2.2.4. Постановлений, распоряжений главы Орловского района;

2.2.5. Постановлений, распоряжений главы администрации Орловского района;

2.2.5. Решений Орловской районной Думы;

2.2.6. Договоров, устанавливающих право собственности и регламентирующих обременение;

2.2.7. Решений судов

2.2.8. Решений департамента государственной собственности Кировской области

3. Порядок ведения перечня.

3.1. Ведение перечня осуществляется на магнитных носителях.

3.2. В поля, содержащие информацию о местонахождении объекта недвижимости, заносятся адрес (для угловых объектов - двойной адрес) или иное описание местоположения, позволяющее однозначно определить его расположение.

3.3. В полях "Назначение объекта" указывается соответствующее назначение: жилое здание, складское, торговое помещение и т.д.

3.4. В поля, содержащие информацию о технических, физических и стоимостных характеристиках объекта, заносятся соответствующие данные из технической документации объекта.

3.5. В полях, содержащих информацию о правоустанавливающих документах, на основании которых принято решение о принятии объекта учета в муниципальную собственность, указываются их основные реквизиты (документ, дата, номер).

3.6. Ведение Перечня выполняет отдел по имуществу и земельным ресурсам администрации Орловского района, который осуществляет:

3.6.1. Методическое, организационное и программное обеспечение работ по ведению перечня.

3.6.2. Организацию защиты информации.

3.6.3. Учет сведений о недвижимом муниципальном имуществе, предназначенном для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3.6.4. Контроль за ведением Перечня.

4. Порядок предоставления информации, содержащейся в Перечне.

4.6. Информация об объектах учета, содержащаяся в перечне, предоставляется заинтересованным лицам в соответствии с действующим законодательством.

4.7. Органам государственной власти, органам местного самоуправления муниципальных образований района, учреждениям юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственной инспекции безопасности дорожного движения, государственному техническому надзору информация об объектах учета предоставляется по надлежаще оформленному запросу (юридическим лицам – только по их объектам учета).

4.8. Информация об объектах учета перечня сообщается в 15 – дневный срок.

4.9. Использование информации в ущерб интересам субъектов малого и среднего предпринимательства, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.