## СОДЕРЖАНИЕ АЛЬБОМА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Стр. | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Содержание альбома | 3 |  |
|  | **Текстовая часть** |  |  |
|  | Введение | 5 |  |
| 1. | Цель разработки проекта межевания | 5 |  |
| 2. | Размещение территории. Современное использование территории. | 5 |  |
| 3. | Координаты красных линий | 6 |  |
| 4. | Проект межевания территории | 7 |  |
| 4.1 | Экспликация земельных участков | 8 |  |
| 4.2 | Координаты земельных участков | 8 |  |
| 5. | Градостроительное зонирование территории | 10 |  |
| 6. | Градостроительные планы земельных участков | 11 |  |
|  |  |  |  |
|  | **Прилагаемые документы** |  |  |
| 1. | Свидетельство о допуске к видам работ по подготовке проектной документации № 0503-01/П-176 от 15.05.2014 г. | 12 |  |
| 2. | Постановление администрации Орловского района от 22.08.2017 № 563 «О подготовке документации по планировке территории в границах муниципального образования Орловский муниципальный район». | 16 |  |
| 3. | Технического задания на разработку документации по планировке территории | 18 |  |
|  |  |  |  |
|  | **Графическая часть** |  |  |
|  | **Часть I. Основная часть проекта межевания** |  |  |
| 9949 | Чертеж планировки территории, совмещенный с чертежом межевания территории | 19 | М1:1000 |
| 9949 ГРП | Сводный чертеж градостроительных планов земельных участков | 20 | М1:1000 |
| 9949 | Разбивочный чертеж красных линий | 21 | М1:1000 |
|  | **Часть II. Материалы по обоснованию проекта межевания** |  |  |
| 9949 ОП | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (Опорный план)  | 22 | М1:1000 |
| 9949 | Чертеж градостроительного зонирования территории, совмещенный со схемой границ зон с особыми условиями использования территории | 23 | М1:1000 |

**Документация по планировке территории (проект планировки, совмещенный с проектом межевания и зонирования территории) соответствует документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, требованиями технических регламентов, сводов правил (СП), государственных стандартом (ГОСТ) и других нормативных документов, введенных в действие на территории Российской Федерации.**

**Директор В.А. Беляев**