# Информация для заключения договора юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами – собственниками нежилых помещений.

# С 1 января 2019 года Российская Федерация переходит на новую систему обращения с твёрдыми коммунальными отходами. В соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления» и Жилищным кодексом РФ физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны заключить договор на обращение с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором. Им по результатам конкурса стало акционерное общество «Куприт», которое будет работать на территории всех муниципальных образований региона. Региональный оператор действует на основании соглашения с Министерством энергетики и ЖКХ Кировской области и начнет свою работу с 1 января 2019 года.

#  С этого момента у физических лиц, предприятий и организаций всех форм собственности и индивидуальных предпринимателей появляется обязанность заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО.

**Что нужно сделать для заключения договора:**

**Если Вы юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, или физическое лицо, владеющее нежилым помещением:**

1. Выберите свою категорию на сайте АО «Куприт» www.cuprit.ru в разделе «Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами»: владельцам нежилых помещений (ФЛ и ИП) или владельцам нежилых помещений и прочим потребителям (ЮЛ)
2. Заполните бланк заявления и все приложения к нему. На каждый объект недвижимости заполняется отдельное приложение к заявлению.
3. Удостоверьте подписью и печатью (для ЮЛ и ИП) и подписью (для физ.лиц) заявление и приложения.
4. Заверьте копии документов, которые Вы указали в заявлении. Без копий документов, подтверждающих достоверность и полноту сведений, указанных Вами в Заявлении, заявка не подлежит рассмотрению.
5. Сделайте электронные копии всех документов (заявления, приложения, документы, указанные в заявлении) и направьте на электронную почту: dogovor@cuprit.ru (в теме письма укажите название организации и ИНН).
6. Если не можете отправить документы электронной почтой, отправьте заверенные бумажные копии почтой или принесите лично по адресу: 610000, Кировская область, г. Киров, ул. Воровского, д. 37.
7. Дождитесь сообщения о готовности договора по телефону или на электронную почту, указанные в заявлении.
8. Получите проект договора способом, указанным в заявлении.
* При получении договора по электронной почте, указанной в заявлении, распечатайте договор в 2-х экземплярах, подпишите и скрепите печатями. В течение 15 дней с момента получения отправьте два подписанных экземпляра договора почтой или принесите лично по адресу: 610000, Кировская область, г. Киров, ул. Воровского, д.37. Для ускорения процесса подписания договора возможен обмен скан-копиями подписанного договора, которые имеют юридическую силу до момента обмена оригиналами договора.
* При получении договора в офисе потребуются оригиналы документов, указанных в заявлении. При подписании договора представителем предоставьте оригинал доверенности с правом подписи.

**При возникновении вопросов обратитесь к нашим специалистам по телефону: (8332) 63-16-11**

# ВНИМАНИЕ! С момента оказания коммунальной услуги региональным оператором у потребителя возникает обязанность оплаты, в случае уклонения от заключения договора региональный оператор имеет право обратиться в суд с иском о понуждении к заключению договора с отнесением на собственника всех судебных издержек, так же потребитель может быть привлечен к административной ответственности по ст. 8.2. КоАП РФ.

*Для ЮР лиц.*

 Генеральному директору

АО «Куприт»

Крысову И.В.

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу Вас заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) между Региональным оператором Кировской области и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в отношении объекта(ов), указанных в приложении к настоящему заявлению.

**Реквизиты юридического лица**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование организации |  |
| Сокращенное наименование организации |  |
| ИНН организации |  |
| ОГРН, дата внесения в реестр |  |
| КПП организации |  |
| Юридический адрес организации |  |
| Фактический адрес организации |  |
| Почтовый адрес организации |  |
| Руководитель организации (должность, на основании чего действует) |  |
| Контактные телефоны организации |  |
| Адрес электронной почты организации |  |
| Банковские реквизиты |  |

Лицом, ответственным за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора назначаем:

Ф.И.О.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон, адрес эл. почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Перечень документов, прилагаемых к настоящему заявлению** (выбранное отметить V)

1. Копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (\_\_\_\_);

2. Копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица (\_\_\_\_);

3. Копия приказа на руководителя о вступлении в должность (\_\_\_\_\_);

4. Копия решения общего собрания участников Общества или протокол заседания совета директоров Общества о назначении на должность руководителя организации (\_\_\_\_);

5. Копия устава организации (\_\_\_\_);

6. Доверенность (заверенную копию) на уполномоченное лицо, имеющее право подписи и представления интересов Потребителя (\_\_\_\_);

7. Копия свидетельства на право собственности помещения (копия выписки из ЕГРП) или копия договора аренды (субаренды) на каждый объект недвижимости (\_\_\_\_);

8. Копия документа об утверждении нормативов образования отходов и лимитов на их размещение, выданного Управлением Росприроднадзора по Кировской области, или копия «Отчет об образовании, использовании, обезвреживании и размещении отходов» за предыдущий год для субъектов малого и среднего предпринимательства (МСП) (\_\_\_\_);

9. Копия документа, подтверждающего класс опасности отходов (Копия паспорта отходов I-IV классов опасности, копия протокола биотестирования для отходов 5 класса опасности) (\_\_\_);

10. Иные документы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_)

**Способ получения договора для подписания** (выбранное отметить V)**:**

1. В офисе Регионального оператора по адресу: 610000 г. Киров, ул. Воровского 37 (\_\_\_\_).
2. Договор в формате \*PDF направляется Региональным оператором на адрес эл. почты заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_).

В соответствии с ФЗ № 152-ФЗ от 27 июля 2006 г. «О персональных данных» Региональный оператор Кировской области является оператором персональных данных и осуществляет обработку данных Заявителей. Удостоверяя настоящее заявление Заявитель даёт согласие на обработку персональных данных любым законным способом.

**Заявитель**: подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / ФИО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.

**Представитель заявителя**: подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / ФИО:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.

**доверенность** от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ №: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАЯВЛЕНИЮ**

 **(заполняется отдельно на каждый объект недвижимости)**

**Организация, ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Адрес объекта недвижимости:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Площадь объекта недвижимости:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Наименование объекта недвижимости:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Собственник, ИНН:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Арендатор (если договор заключаем на собственника):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ИНН арендатора:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование категории объектов, на которых образуются отходы** | **Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норма** | **Количество** |
| **1.Объекты общественного назначения:** |
| 1. | Административные здания, организации, конторы, архивы. | 1 сотрудник |  |
| **2.Организации торговли:** |
| 2.1 | Продовольственные магазины | 1 кв. метр общей площади |  |
| 2.2 | Промтоварные магазины | 1 кв. метр общей площади |  |
| 2.3 | Торговые палатки, лотки, павильоны | 1 кв. метр общей площади |  |
| 2.4 | Рынки | 1 кв. метр общей площади |  |
| 2.5 | Супермаркеты (универмаги) | 1 кв. метр общей площади |  |
| **3.Организации транспортной инфраструктуры:** |
| 3.1 | Автомастерские, шиномонтажные мастерские, станции технического обслуживания | 1 машино-место |  |
| 3.2 | Автозаправочные станции | 1 машино-место |  |
| 3.3 | Автостоянки и автопарковки | 1 машино-место |  |
| 3.4 | Гаражи | 1 машино-место |  |
| 3.5 | Автомойки | 1 машино-место |  |
| 3.6 | Железнодорожные вокзалы, автовокзалы, аэропорты. | 1 кв. метр общей площади |  |
| **4.Образовательные организации** |
| 4.1 | Дошкольные образовательные организации | 1 ребенок |  |
| 4.2 | Общеобразовательные организации, профессиональные образовательные организации, образовательные организации высшего образования или иные организации, осуществляющие образовательные процессы | 1 ребенок |  |
| 4.3 | Учреждения дополнительного образования. | 1 место |  |
| **5.Культурно-развлекательные, спортивные учреждения** |
| 5.1 | Клубы, кинотеатры, концертные залы, театры, цирк | 1 место |  |
| 5.2 | Библиотеки | 1 место |  |
| 5.3 | Выставочные залы, музеи | 1 кв. метр общей площади |  |
| 5.4 | Спортивные арены, стадионы, спортивные клубы, центры, комплексы | 1 место |  |
| 5.5 | Пансионаты, дома отдыха, туристические базы | 1 место |  |
| **6.** | **Организации общественного питания: кафе, рестораны, бары, закусочные, столовые.** | 1 место |  |
| **7. Организации службы быта:** |
| 7.1 | Мастерские по ремонту бытовой и компьютерной техники | 1 кв. м общей площади |  |
| 7.2 | Мастерские по ремонту обуви, ключей, часов и пр. | 1 кв. м общей площади |  |
| 7.3 | Ремонт и пошив одежды | 1 кв. м общей площади |  |
| 7.4 | Химчистки и прачечные | 1 кв. м общей площади |  |
| 7.5 | Парикмахерские, косметические салоны, салоны красоты | 1 место |  |
| 7.6 | Гостиницы, общежития | 1 место |  |
| 7.7 | Бани, сауны | 1 посетитель |  |
| **8** | **Кладбища** | 1 га |  |
| **9** | **Садоводческие кооперативы, садово-огородные товарищества** | 1 участник (член) |  |

**Сведения о количестве и составе образующихся ТКО за год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Наименование отхода** | **Код по ФККО** | **Класс опасности** | **Объем, м3** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |

**Сведения о контейнерах (собственных или арендованных) и контейнерных площадках (собственных или общих, совместных с другими потребителями).**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес контейнерной площадки**  | **Тип контейнера, объем** | **Кол-во контейнеров** | **Периодичность вывоза ТКО** | **Примечание** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Достоверность информации, предоставленной для расчета размера платы за услуги по обращению с ТКО, указанной в настоящем приложении, подтверждаю.

**Заявитель**: подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / ФИО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.

**Представитель заявителя**: подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / ФИО:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.

**доверенность** от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ №: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на оказание услуг по обращению с твердыми

коммунальными отходами

г. Киров «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акционерное общество «Куприт», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице Генерального директора И.В. Крысова, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
 (наименование организации/ ФИО индивидуального предпринимателя)

именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
(наименование должности, ФИО руководителя юридического лица (сведения заполняются юридическими лицами)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
 (положение, устав, доверенность, свидетельство для ИП (указать номер и дату выдачи свидетельства) (иное) (- указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению №1 к настоящему договору.

3. Способ складирования ТКО определяется с учетом имеющихся технологических возможностей, и может осуществляется следующим способом:

(мусоропроводы и мусороприёмные камеры, в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках предназначенные для ТКО- указать нужное).

Складирование крупногабаритных отходов осуществляется:

(в бункеры, расположенные на контейнерных площадках либо на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов - указать нужное)

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами определяется датой начала действия утвержденного Региональной службой по тарифам Кировской области единого тарифа на услугу Регионального оператора, но не позднее 01.01.2019, в случае если право собственности на помещение возникло после 01.01.2019 – датой начала оказания услуг является дата возникновения права собственности или иного владения.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного Региональной службой по тарифам Кировской области единого тарифа на услугу Регионального оператора:

с 01.01.2019 по 30.06.2019 тариф составляет 791,35 руб. за куб. метр. (семьсот девяносто один рубль 35 копеек), НДС взимается сверх установленных величин тарифов.

с 01.07.2019 по 31.12.2019 тариф составляет 827,34 руб. за куб. метр. (восемьсот двадцать семь рублей 34 копейки), НДС взимается сверх установленных величин тарифов.

Информирование Потребителя о едином тарифе на услугу Регионального оператора осуществляется Региональным оператором путем публикации в средствах массовой информации и размещения информации на официальном сайте Регионального оператора.

Потребитель оплачивает услугу по обращению с ТКО в соответствии с жилищным законодательством. Расчет ежемесячной платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО определяется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.06.2016 № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов». В случае изменения действующего законодательства, расчет платы за коммунальную услугу будет производиться в соответствии с законодательством, действующим на момент начисления. При этом внесение изменений в действующий договор не требуется.

6. Потребитель на основании полученного платежных документов (счета) обязан оплатить коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

В случае неполучения по каким-либо причинам до 10 числа месяца, следующего за расчетным, платежного документа Потребитель обязан для надлежащего исполнения обязательства по оплате получить дубликат платежного документа путем обращения в адрес Регионального оператора. В случае отсутствия обращения Потребителя, платежный документ считается полученным им в необходимый для оплаты в соответствии с условиями договора срок.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

III. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных

площадок для складирования крупногабаритных отходов

8. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления твердых коммунальных отходов.

 9. В случае, если Потребитель занимает (арендует) нежилые помещения в многоквартирном доме то, бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники помещений в многоквартирном доме, либо лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном доме или Потребителем по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме.

10. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут лица, определенные законодательством Российской Федерации.

IV. Права и обязанности сторон

11. Региональный оператор обязан:

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) производить расчет платы за услугу по обращению с ТКО;

г) направлять в адрес потребителя счета, счета-фактуры, акты выполненных работ (оказанных услуг) и иные первичные документы.

д) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

12. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

13. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора: Ф.И.О.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, телефон (раб., сот.): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

ж) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

14. Потребитель имеет право:

а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

V. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых

коммунальных отходов

 15. Стороны согласились производить учет объема твёрдых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учёта объёма твёрдых коммунальных отходов, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твёрдых коммунальных отходов», согласно Приложению №1 к договору.

VI. Порядок фиксации нарушений по договору

16. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

17. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

18. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

19. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе:

- наименование, адрес места нахождения, ИНН, ОГРН, документ, подтверждающий полномочия заявителя;

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

20. Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Все споры или разногласия, возникшие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними. Споры по настоящему договору рассматриваются сторонами в претензионном порядке, а при недостижении соглашения в Арбитражном суде Кировской области.

22. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

23. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

24. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

25. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

IX. Действие договора

26. Настоящий договор действует с даты применения единого тарифа на услугу по обращению с ТКО, утвержденного уполномоченным органом исполнительной власти Кировской области в сфере регулирования тарифов (Региональная служба по тарифам Кировской области), но не позднее, чем с 01.01.2019 и до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

27. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях. Договор на оказание услуг по обращению с ТКО заключается на срок, не превышающий срок, на который юридическому лицу присвоен статус регионального оператора.

28. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

X. Прочие условия

29. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями сторон (при их наличии).

30. Стороны договорились о том, что счета, счета-фактуры, акты оказанных услуг (выполненных работ) на оплату услуг и иные первичные документы могут быть направлены Региональным оператором в адрес Потребителя по электронной почте.

Для электронного обмена документами Стороны принимают действительными следующие адреса электронной почты:

Региональный оператор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Потребитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

После получения по электронной почте счета, счета-фактуры, акты оказанных услуг (выполненных работ) и иных первичных документов Потребитель в течение 5 (пяти) календарных дней с даты отправления указанных документов подписывает и предоставляет или направляет почтой заказной корреспонденцией с описью вложения Региональному оператору акт оказанных услуг (выполненных работ) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, либо направляет в адрес Регионального оператора мотивированный письменный отказ от его подписания.

31. Для электронного обмена иными документами (обращения, жалобы) и/или переписки между Сторонами принимаются действительными следующие адреса электронной почты:

Региональный оператор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Потребитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

32. Стороны договорились, что для организации электронного документооборота (далее – ЭДО) Стороны используют квалифицированную электронную цифровую подпись (далее по тексту – ЭЦП), что предполагает получение Сторонами сертификатов ключа проверки ЭЦП в аккредитованном удостоверяющем центре в соответствии с положениями Федерального закона № 63-ФЗ от 06.04.2011 «Об электронной подписи».

Электронные документы, отправляемые Стороной посредством системы ЭДО, подписываются квалифицированной электронной цифровой подписью (далее – ЭЦП).

33. Потребитель после получения документов от Регионального оператора посредством ЭДО подписывает документы ЭЦП и отправляет их в адрес Регионального оператора в сроки, указанные в пункте 30. настоящего договора посредством ЭДО, либо направляет в адрес Регионального оператора мотивированный письменный отказ от их подписания.

34. Стороны признают, что ЭЦП документа признается равнозначной собственноручной подписи владельца сертификата и порождает для подписанта юридические последствия в виде установления, изменения и прекращения прав и обязанностей при одновременном соблюдении условий ст. 11 Федерального закона № 63-ФЗ от 06.04.2011 «Об электронной подписи».

35. Стороны признают, что полученные электронные документы, заверенные ЭЦП уполномоченных лиц, юридически эквивалентны документам на бумажных носителях, заверенным соответствующими подписями.

36. Стороны обязаны заблаговременно информировать друг друга о невозможности обмена документами в электронном виде, подписанными ЭЦП, в случае технического сбоя внутренних систем Стороны. В этом случае в период действия такого сбоя Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью в порядке и сроки, указанные в пункте 30. настоящего договора.

37. Электронный документ, содержание которого соответствует требованиям нормативных правовых актов, должен приниматься Сторонами к учету в качестве первичного учетного документа, использоваться в качестве доказательства в судебных разбирательствах, предоставляться в государственные органы по запросам последних.

38. Каждая из Сторон несет ответственность за обеспечение конфиденциальности ключей ЭЦП, недопущение использования принадлежащих ей ключей без ее согласия. Если в сертификате ЭЦП не указан орган или физическое лицо, действующее от имени организации при подписании электронного документа, то в каждом случае получения подписанного электронного документа получающая Сторона добросовестно исходит из того, что документ подписан от имени направляющей Стороны надлежащим лицом, действующим в пределах имеющихся у него полномочий.

39. Наличие договоренности о юридически значимом электронном документообороте не отменяет использование иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

40. Факсимильные (сканированные) копии настоящего договора, дополнительных соглашений к нему, а также иных документов по исполнению настоящего договора имеют юридическую силу до момента обмена оригиналами. При этом стороны обязуются в разумный срок предоставлять друг другу оригиналы таких документов.

41. Стороны договорились, что после опубликования в порядке, предусмотренном пунктом 5. настоящего договора, новой цены на услуги, оказываемые в рамках настоящего договора, цена является согласованной обеими Сторонами, а услуги подлежат оплате по новой цене.

42. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

43. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кировской области и соответствующих муниципальных образований в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами. В случае изменений действующего законодательства, в соответствии с которыми положения настоящего договора станут противоречить действующему законодательству, автоматически подлежат применению новые нормы действующего законодательства с даты начала их действия, при этом внесение изменений в настоящий договор не требуется.

44. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

45. Приложение № 1 к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

Реквизиты и подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Региональный оператор | Потребитель: |
| АО «Куприт»Юридический адрес: 610035, г. Киров, ул. Некрасова, д. 24 Почтовый адрес:610001, г. Киров, ул. Воровского, д. 37 ИНН 4346049110, КПП 434501001 ОГРН 1024301305654Телефон: 63-16-11e-mail: cuprit@cuprit.kirov.ruОфициальный сайт: www.cuprit.ruБанковские реквизиты: р/с 40702810500500000076в АО КБ «Хлынов»к/с 30101810100000000711 БИК 043304711 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / И.В. Крысов /м.п. | Наименование ЮЛ/ ФИО ИП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Юридический/фактический адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП (для ЮЛ)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Банковские реквизиты: р/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Наименование банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_к/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/м.п. |

Приложение №1

к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

1. Объем и место накопления твердых коммунальных отходов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта(адрес Потребителя) | Наименование твердых коммунальных отходов согласно федерального классификационного каталога отходов (ФККО) | Объем принимаемых твердых коммунальных отходов, куб.м./год | Место накопления твердых коммунальных отходов | Место накопления крупногабаритных отходов | Способ учета объема твердыхкоммунальных отходов | Количество контейнеров, шт. | Объем контейнера, куб.м. | Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов | Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив | Показатель расчетной единицы | Нормативнакопления твердых коммунальных отходов,куб.м. в год. |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

2. Информация о размещении мест накопления твердых коммунальных

отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов)

|  |  |
| --- | --- |
|  Региональный оператор | Потребитель: |
| АО «Куприт»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / И.В. Крысов /м.п. | Наименование ЮЛ/ ФИО ИП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/м.п. |