

# **АДМИНИСТРАЦИЯ ОРЛОВСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2020 № 138-п

г. Орлов

**О внесении изменений в постановление администрации**

**Орловского района от 18.10.2016 № 551**

Администрация Орловского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Орловского района от 18.10.2016 № 551 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Орловский муниципальный район» на 2017-2022 годы»:

1.1. Таблица 2 «Целевые показатели эффективности реализации Программы» программы изложить в новой редакции, согласно приложения № 1.

1.2. Пункт 3.1. «Работа с муниципальным имуществом и земельными ресурсами:» программы изложить в новой редакции, согласно приложения № 2.

1.3. Таблица 3 «Объем и источники финансирования Программы» программы изложить в новой редакции, согласно приложения № 3.

1.2. Приложение № 1 «Расходы на управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в 2017 – 2022 годы» программы изложить в новой редакции, согласно приложения № 4.

1.3. Паспорт муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Орловский муниципальный район на 2017-2022 годы» изложить в новой редакции, согласно приложения № 5.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заведующую отделом по имуществу и земельным ресурсам администрации Орловского района Стужук Н.А.

3. Опубликовать постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Орловский район Кировской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава администрации

Орловского района С.С. Целищев

Приложение № 1 к постановлению администрации Орловского района

от 10.03.2020 № 138-п

Таблица 2. Целевые показатели эффективности реализации Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей, ед. измерения | | | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021  год | 2022  год |
|  | Задача 1. Обеспечение поступления неналоговых доходов в районный бюджет на основе эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами | | | | | | | |
| 1.1. Количество аудиторских проверок ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности муниципальных предприятий, анализ кредиторской задолженности, (ед.) | | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 1.2. Количество проверок эффективного и целевого использования муниципального имущества, (ед.) | | | 10 | 10 | 45 | 10 | 10 | 45 |
| 1.3. Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, тыс. руб. | | | 525,4 | 447,1 | 490,5 | 496,7 | 513,7 | 511,3 |
| 1.4. Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, поставленных на кадастровый учет в результате межевания | | | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 1.5. Увеличение поступления арендной платы за землю в районный бюджет, тыс. руб. | | | 1152,7 | 1154,0 | 1050,6 | 1016,5 | 1025,7 | 1045,5 |
| 1.6. Количество предоставленных вновь в аренду земельных участков | | | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 1.7.Доходы от продажи земельных участков | | | 397,0 | 475,1 | 247,1 | 100 | 100 | 100 |
| 1.8 Доходы от продажи муниципального имущества | | | 474,0 | 0 | 3,2 | 0 | 0 | 0 |
| 1.9 Возмещение транспортного налога | | | 18,3 | 7,9 | 13,6 | 21,7 | 22,5 | 23,4 |
| 1.10. Штрафы | | | 0 | 25,3 | 19,4 | 5,0 | 5,2 | 5,4 |
| 1.11. Дивиденды по акциям | | | 0 | 24,1 | 10,5 | 0 | 0 | 0 |
| 1.12. Доходы от сдачи в аренду рекламного места, тыс. руб. | | | 5,0 | 5,0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.13. Поступление от социального налога | | | 4,5 | 36,0 | 88,6 | 76,0 | 78,8 | 82,0 |
| 1.14. Прочие доходы | | | 7,9 | 13,42 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | | Задача 2. Упорядочение и совершенствование системы учета муниципального имущества | | | | | | |
| 2.1. Проведение работы по государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости составляющих казну, (ед.) | | | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 2.2. Совершенствование системы учета муниципального имущества путем ведения Реестра в автоматизированной информационной системе «БАРС-Имущество» | | | нет | нет | да | да | да | да |
| 2.3. Проведение инвентаризации муниципального имуществ, мун. учреждений и мун. предприятий (ед.) | | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 2.4. Формирование единой базы учета земельных участков через систему ГИС ГМП | | | нет | да | да | да | да | да |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2 к постановлению администрации Орловского района

от 10.03.2020 № 138-п

«3.1. Работа с муниципальным имуществом и земельными ресурсами:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Срок исполнения | Исполнители | Финансирование | | | | | |
| 2017 тыс. руб. | 2018тыс.руб. | 2019тыс.руб. | 2020 тыс. руб. | 2021 тыс. руб. | 2022 тыс. руб. |
| 3.1.1 | Проведение работы по государственной регистрации права собственности муниципального образования Орловский муниципальный район на объекты недвижимости и земельные участки | постоянно | Отдел по имуществу и земельным ресурсам (далее Отдел; | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.2 | Организация работы по государственной регистрации права хозяйственного ведения и оперативного управления недвижимым имуществом, а также права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками | постоянно | Отдел; муниципальные унитарные предприятия; муниципальные учреждения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.3 | Организация работы по выявлению бесхозяйного имущества, постановке его на учет и оформлению права муниципальной собственности | постоянно | Отдел | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.4 | Оплата отопления пустующих помещений | по отдельному плану | Отдел | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.5 | Обеспечение правовой защиты муниципальной собственности и изъятие ее из незаконного владения | постоянно | Отдел; юридический отдел | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.6 | Организация информационного обеспечения деятельности администрации Орловского района по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | постоянно | Отдел; юридический отдел | 16,0 | 5,9 | 0 | 4,3 | 4,3 | 4,3 |
| 31.7 | Осуществление приема в муниципальную собственность имущества из государственной и федеральной собственности | по мере передачи имущества | Отдел | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.8 | Совершенствование системы учета муниципального имущества путем ведения Реестра в автоматизированной информационной системе "Имущество" | постоянно | Отдел | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.9 | Обеспечение контроля за работой муниципальных предприятий и учреждений по использованию муниципального имущества и его сохранности | постоянно | Отдел; структурные подразделения администрации района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.10 | Обеспечение исполнения получения в полном объеме доходов от использования муниципального имущества и проведения претензионной работы | постоянно | Отдел | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.11 | Проведение инвентаризации муниципального имущества | ежегодно по отдельному плану | Отдел | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1.12 | Проведение независимой рыночной оценки муниципального имущества | ежегодно по отдельному плану | Отдел | 39,0 | 21,5 | 5 | 30 | 30 | 30 |
| 3.1.13 | Изготовление технических планов, постановка на кадастровый учет муниципального имущества | постоянно | Отдел | 0 | 0 | 0 | 30 | 30 | 30 |
| 3.1.14 | Оплата по тарифу на капитальный ремонт многоквартирных домов | постоянно | Отдел | 131 | 145,8 | 143,7 | 161 | 160 | 160 |
| 3.1.15 | Капитальный и текущий ремонт муниципального имущества | постоянно | Отдел | 0 | 0 | 48,5 | 105 | 105 | 105 |
| 3.1.16 | Подготовка зданий к консервации | постоянно | Отдел | 0 | 0 | 0 | 50 | 50 | 50 |
| 3.1.17 | Проведение поверки теплосчетчиков | По мере необходимости | Отдел | 0 | 0 | 0 | 40 | 0 | 0 |
| 3.1.18 | Выполнение проектно-изыскательских работ по землеустройству (межевание) | постоянно | Отдел | 251 | 320 | 106 | 226 | 208 | 208 |
| 3.1.19 | Проведение независимой рыночной оценки права аренды земельных участков | постоянно | Отдел | 0 | 16 | 0 | 6 | 6 | 6 |
| 3.1.20 | Обслуживание программы по учету арендной платы за землю «БАРС» | постоянно | Отдел | 28,3 | 26,85 | 105,9 | 57,5 | 57,5 | 57,5 |
| 3.1.21 | Расходы, связанные с оплатой транспортного налога и государственной пошлины | постоянно | Отдел | 102 | 34,4 | 25,0 | 29,0 | 30,0 | 30,0 |
| 3.1.22 | Другие затраты связанные с процессом управления муниципальным имуществом | постоянно | Отдел | 22,9 | 166,37 | 136,1 | 48,0 | 50 | 50 |
| 3.1.23 | Изготовление плана рекультивации для карьера по ТБО | постоянно | Отдел | 0 | 0 | 0 | 30 | 30 | 30 |

Приложение № 3 к постановлению администрации Орловского района

от 10.03.2020 № 138-п

Таблица 3. Объем и источники финансирования Программы

тыс.рублей

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник финансирования Программы | Объем финансирования Программы | | | | | | |
| всего | в том числе | | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| Районный бюджет | 6 825,6 | 590.2 | 736,8 | 570,2 | 816,8 | 760,8 | 760,8 |
| Итого | 6 825,6 | 590,2 | 736,8 | 570,2 | 816,8 | 760,8 | 760,8 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 4 к постановлению администрации Орловского района

от 10.03.2020 № 138-п

**Расходы на управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в 2017 – 2022 годы**

1. Мероприятия по работе с муниципальным имуществом:

(тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | 2017г. | 2018г. | 2019г. | 2020 г. | 2021г. | 2022г. |
| Изготовление технических планов, постановка на кадастровый учет муниципального имущества | 0 | 20 | 0 | 30 | 30 | 30 |
| Оценка муниципального имущества | 39 | 21,5 | 5 | 30 | 30 | 30 |
| Установка уличного освещения (Полигон для ТБО) | 0 | 0 | 106,1 | 0 | 0 | 0 |
| Расходы, связанные с оплатой транспортного налога и государственной пошлины | 102 | 34,4 | 25 | 29 | 30 | 30 |
| Другие затраты связанные с процессом управления муниципальным имуществом | 22,9 | 146,35 | 3 | 48 | 50 | 50 |
| Капитальный и текущий ремонт муниципального имущества | 0 | 0 | 48,5 | 105 | 105 | 105 |
| Оплата по тарифу на капитальный ремонт многоквартирных домов | 131 | 145,8 | 143,7 | 161 | 160 | 160 |
| Подготовка зданий к консервации | 0 | 0 | 0 | 50 | 50 | 50 |
| Проведение поверки теплосчетчиков | 0 | 0 | 0 | 40 | 0 | 0 |
| Итого | 294,9 | 368,05 | 331,3 | 493 | 425 | 425 |

Всего в 2017 году – 294,9 тыс. руб.; в 2018 году – 368,05 тыс. руб.; в 2019 году – 331,3 тыс. руб., в 2020 году 493,0 тыс. руб, в 2021 году 425,0 тыс. руб, в 2022 году 425,0 тыс. руб.

2. Мероприятия по землеустройству и землепользованию:

(тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020г. | 2021 г. | 2022 г. |
| Выполнение проектно- изыскательских работ по землеустройству (межевание) | 251 | 320 | 106 | 226 | 208 | 208 |
| Независимая оценка права аренды участка | 0 | 16 | 0 | 6 | 6 | 6 |
| Объявление в средствах массовой информации. | 16 | 5,9 | 0 | 4,3 | 4,3 | 4,3 |
| Обслуживание программы по учету арендной платы за землю «БАРС» | 28,3 | 26,85 | 105,9 | 57,5 | 57,5 | 57,5 |
| Обоснование размера арендной платы | 0 | 0 | 27 | 0 | 0 | 0 |
| Изготовление плана рекультивации земель (для карьера под полигон для ТБО) | 0 | 0 | 0 | 30 | 30 | 30 |
| Приобретение программы Технокад | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого | 295,3 | 368,75 | 238,9 | 323,8 | 305,8 | 305,8 |

Всего в 2017 году 295,3 тыс. руб.; в 2018 году – 368,75 тыс. руб.; в 2019 году – 238,9 тыс. руб., в 2020 году 323,8 тыс. руб, в 2021 году 305,8 тыс. руб, в 2022 году 305,8 тыс. руб.

Итого расходов на сумму 6 825,6 тыс. руб.:

в 2017 году - 590,2тыс. рублей;

в 2018 году – 736,8 тыс. рублей;

в 2019 году – 570,2 тыс. рублей;

в 2020 году – 816,8 тыс. рублей;

в 2021 году – 760,8 тыс. рублей;

в 2022 году – 760,8 тыс. рублей.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 5 к постановлению администрации Орловского района

от 10.03.2020 № 138-п

**Муниципальная Программа**

**управления муниципальным имуществом**

**муниципального образования Орловский муниципальный район**

**на 2017 – 2022 годы**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной Программы управления муниципальным имуществом муниципального образования Орловский муниципальный район**

**на 2017 – 2022 годы (далее – Программа)**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел по имуществу и земельным ресурсам администрации Орловского района |
| Соисполнители муниципальной программы | Структурные подразделения администрации Орловского района |
| Программно-целевые инструменты муниципальной программы | Программа Социально-экономического развития муниципального образования Орловского муниципального района 2017-2020;  Закон Кировской области «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом»;  Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом МО Орловский муниципальный район» |
| Цели муниципальной программы | Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами |
| Задачи муниципальной программы | - обеспечение поступления неналоговых доходов в районный бюджет на основе эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами;  - упорядочение и совершенствование системы учета муниципального имущества |
| Целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы | - доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества и подлежащих технической инвентаризации;  - доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности Кировской области (хозяйственного ведения, оперативного управления), в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества подлежащих государственной регистрации; - поступление в районный бюджет доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом;  -удельный вес земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования, по отношению к общему количеству земельных участков, обладающих признаком муниципальной собственности;  - доля муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий, в отношении которых проведены проверки использования муниципального имущества, в общем числе муниципальных учреждении муниципальных унитарных предприятий (доля муниципальных учреждений, ежегодно охваченных проверками); |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2017 – 2022 годы |
| Объёмы ассигнований муниципальной программы | Для реализации Программы на 2017-2022годы за счет средств районного бюджета потребуется:  2017 год – 590,2 тыс. руб.;  2018 год – 736,8 тыс. руб.;  2019 год – 570,2 тыс. руб.;  2020 год – 816,8 тыс. руб.;  2021 год – 760,8тыс. руб.;  2022 год – 760,8 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | В результате реализации мероприятий Программы в районный бюджет планируется получение доходов:  2017 год – 2 584,8 тыс. руб.;  2018 год – 2 187,92 тыс. руб.;  2019 год – 1 923,5 тыс. руб.;  2020 год – 1 715,9 тыс. руб.;  2021 год – 1 745,9 тыс. руб.;  2022 год – 1 767,6 тыс. руб. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_