**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОРЛОВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.02.2022 № 28-П

г. Орлов

Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией Орловского городского поселения Орловского района Кировской области муниципального земельного контроля

В соответствии с [пунктом 1 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 г. №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"](https://docs.cntd.ru/document/565415215#8Q00LV) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, N 31, ст.5007; 2021, №24, ст.4188), [пунктом 3 Положения о федеральном государственном земельном контроле (надзоре)](https://docs.cntd.ru/document/607141248#65E0IS), утвержденного [постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. №1081](https://docs.cntd.ru/document/607141248#7D20K3) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, N 28, ст.5511), [пунктом 1](https://docs.cntd.ru/document/902161544#7D80K5) и [подпунктом 5.26 (7) пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии](https://docs.cntd.ru/document/902161544#8PK0LU), утвержденного [постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. №457](https://docs.cntd.ru/document/902161544) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 25, ст.3052; 2020, N 7, ст.855), Уставом Орловского городского поселения Орловского района Кировской области, администрация Орловского городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией Орловского городского поселения Орловского района Кировской области муниципального земельного контроля, согласно приложения.

2. Опубликовать постановление в информационном бюллетене органов местного самоуправления Орловского городского поселения Орловского района Кировской области.

3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации

Орловского городского поселения С.Н. Популькин

ПОДГОТОВЛЕНО

Главный специалист по имуществу

и земельным ресурсам М.Н. Нелюбина

СОГЛАСОВАНО

Главный специалист

по общим вопросам, юрисконсульт Е. В. Буркова

Приложение

к постановлению администрации

Орловского городского поселения

от 24.02.2022 № 28-П

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией Орловского городского поселения муниципального земельного контроля

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное [приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места"](https://docs.cntd.ru/document/566321344#64U0IK).

3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.