АДМИНИСТРАЦИЯ ОРЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.07.2026 № 788-п

г. Орлов

Об утверждении Порядка ведения инвентарного и аналитического учета по объектам имущества (нефинансовым активам), составляющим казну муниципального образования Орловский муниципальный округ Кировской области

В соответствии с пунктом 3 статьи 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, приказом Минфина России от 20.09.2024 № 132н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «План счетов бюджетного учета»», приказом Минфина России от 30.08.2024 № 121н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Единый план счетов бухгалтерского учета государственных финансов»», приказом Минфина Российской Федерации от 15.06.2021 № 84н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна»», администрация Орловского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок ведения инвентарного и аналитического учета по объектам имущества (нефинансовым активам), составляющим казну муниципального образования Орловский муниципальный округ Кировской области согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Орловский муниципальный округ Кировской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования и

распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

Глава администрации
Орловского муниципального округа Л.В. Фокина

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации
Орловского муниципального округа
от 22.07.2026 № 788-п

ПОРЯДОК
ведения инвентарного и аналитического учета по объектам имущества (нефинансовым активам), составляющим казну муниципального образования Орловский муниципальный округ Кировской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила ведения инвентарного и аналитического учета по объектам имущества (нефинансовым активам), составляющим казну муниципального образования Орловский муниципальный округ Кировской области (далее – имущество казны).

1.2. Порядок разработан в соответствии с пунктом 3 статьи 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, приказом Минфина России от 20.09.2024 № 132н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «План счетов бюджетного учета»» (далее – приказ № 132н), приказом Минфина России от 30.08.2024 № 121н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Единый план счетов бухгалтерского учета государственных финансов»» (далее – приказ № 121н), приказом Минфина Российской Федерации от 15.06.2021 № 84н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна»».

2. Состав и источники образования казны

2.1. Нефинансовыми активами имущества казны являются основные средства, нематериальные активы, непроизведенные активы и материальные запасы.

2.2. Источниками образования муниципальной казны может быть имущество:

вновь созданное или приобретенное непосредственно в муниципальную собственность за счет средств бюджета муниципального округа;

переданное в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством о разграничении государственной собственности на федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность;

переданное в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством Кировской области о разграничении муниципального имущества между муниципальными образованиями Кировской области;

переданное безвозмездно в муниципальную собственность юридическими

и физическими лицами;

признанное в установленном порядке бесхозяйным и поступившее в этой связи в муниципальную собственность, а также приобретенное в порядке признания права собственности по решению суда.

3. Отражение в бюджетном учете операций с объектами нефинансовых активов в составе имущества казны

3.1. Объекты казны принимаются к бюджетному учету по их первоначальной стоимости.

3.2. Первоначальной стоимостью объектов казны, за исключением непроизведенных активов, признается сумма фактических затрат при приобретении в результате обменных операций, сооружении или изготовлении (создании) нефинансовых активов с учетом сумм налога на добавленную стоимость, предъявленных учреждению поставщиками и (или) подрядчиками (кроме их приобретения, сооружения и изготовления нефинансовых активов в рамках деятельности учреждения, облагаемой НДС, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

3.3. Первоначальной стоимостью объектов непроизведенных активов казны признается их кадастровая стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету.

3.4. Первоначальной стоимостью объектов казны, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, признается стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче в целях исполнения обязательств по договору.

3.5. Объекты казны, полученные субъектом учета (в результате необменных операций) от собственника (учредителя), иной организации государственного сектора, подлежат признанию в бухгалтерском учете в оценке, определенной передающей стороной (собственником, учредителем) по стоимости, отраженной в передаточных документах. При отсутствии информации о стоимости в передаточных документах первоначальной стоимостью объектов казны, полученных по необменной операции (безвозмездно, в том числе по договору дарения), является их текущая оценочная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, признаваемая справедливой стоимостью указанного объекта казны, увеличенная на стоимость услуг, связанных с их доставкой, регистрацией и приведением их в состояние, пригодное для использования. Определение текущей оценочной стоимости объектов казны осуществляется методом рыночных цен на основании данных о сделках с аналогичным или схожим объектом, совершенных без отсрочки платежа, и определяется в сумме денежных средств, необходимых при продаже (приобретении) указанных объектов на дату принятия к учету.

Определение текущей оценочной стоимости в целях принятия к бухгалтерскому учету объекта казны производится на основе цены, действующей на дату принятия к учету (оприходования) имущества, полученного безвозмездно, на данный или аналогичный вид имущества. Данные о действующей цене должны быть подтверждены документально, а в случаях невозможности документального подтверждения – экспертным путем.

При определении текущей оценочной стоимости в целях принятия к

бухгалтерскому учету объекта казны комиссией по поступлению и выбытию активов (далее – комиссия) используются данные о ценах на аналогичные материальные ценности, полученные в письменной форме от организаций-изготовителей; сведения об уровне цен, имеющиеся у органов государственной статистики, а также в средствах массовой информации и специальной литературе; экспертные заключения о стоимости отдельных (аналогичных) объектов нефинансовых активов.

В случае если данные о ценах на аналогичные либо схожие материальные ценности по каким-либо причинам недоступны, в целях обеспечения непрерывного ведения бухгалтерского учета и полноты отражения в бухгалтерском учете свершившихся фактов хозяйственной деятельности текущая оценочная стоимость признается в условной оценке, равной одному рублю. При этом указанные материальные ценности, соответствующие критериям признания активов, отражаются на балансовых счетах в условной оценке: один объект, один рубль.

После получения данных о ценах на аналогичные либо схожие материальные ценности по объекту нефинансового актива (материальной ценности), отраженных на дату признания в условной оценке, комиссией осуществляется пересмотр балансовой (справедливой) стоимости такого объекта. Проверка наличия данных о ценах на аналогичные либо схожие материальные ценности по объекту нефинансового актива (материальной ценности) осуществляется ежегодно перед составлением годовой бюджетной отчетности.

3.6. Балансовой стоимостью объектов казны является их первоначальная стоимость с учетом ее изменений.

3.7. Изменение первоначальной (балансовой) стоимости объектов казны производится в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения, модернизации, частичной ликвидации (разукомплектации), а также переоценки объектов казны.

3.8. Отражение в бюджетном учете операций с объектами казны осуществляется на счетах бюджетного учета согласно приказа № 121н.

3.9. Периодичность отражения в бюджетном учете операций с объектами казны на основании информации из реестра имущества казны осуществляется ежемесячно.

3.10. Объекты имущества муниципальной казны отражаются в бюджетном учете в стоимостном выражении с ведением инвентарного и аналитического учета.

3.11. Единицей бюджетного учета объектов муниципальной казны является инвентарный объект.

3.12. Каждому инвентарному объекту имущества муниципальной казны независимо от того, находится ли он в эксплуатации, в запасе или в консервации, присваивается уникальный инвентарный номер, который используется исключительно в регистрах бюджетного учета без нанесения на объект.

3.13. Аналитический учет объектов имущества муниципальной казны

осуществляется в структуре, установленной для ведения Реестра муниципального имущества (далее – реестр), и ведется в инвентарных карточках в программе, предназначенной для ведения бюджетного учета.

3.14. Поступление (выбытие) объектов имущества (нефинансовых активов) муниципальной казны отражается в бюджетном учете на основании следующих документов:

постановления (распоряжения) главы Орловского муниципального округа Кировской области;

решения Думы Орловского муниципального округа Кировской области;

распоряжения Министерства имущественных отношений Кировской области, Правительства Кировской области;

договора;

решения суда;

документа, подтверждающего государственную регистрацию в установленных законодательством случаях;

первичных учетных документов.

3.15. Учет операций по поступлению имущества казны (нефинансовых активов) ведется в Журнале операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов.

3.16. Учет операций по выбытию, перемещению имущества (нефинансовых активов) ведется в Журнале операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов.

3.17. Передача имущества казны в операционную аренду, безвозмездное пользование (срочное), доверительное управление, а также на хранение отражается на основании первичного учетного документа (акта) на счете 10800 путем внутреннего перемещения объекта нефинансовых активов. Одновременно балансовая стоимость переданного имущества отражается на забалансовых счетах по соответствующим группам (видам) нефинансовых активов.

3.18. Стоимость переданного в доверительное управление имущества отражается на забалансовом счете 24, в возмездное пользование в операционную аренду (в части предоставленных прав пользования имуществом) – на забалансовом счете 25, в безвозмездное пользование в операционную аренду (в части предоставленных прав пользования имуществом), а также имущества, переданного в пользование для обеспечения деятельности получателя имущества, – на забалансовом счете 26. При такой передаче имущество не выбывает из состава имущества казны.

3.19. Нефинансовые активы имущества казны реклассифицируются в иную группу нефинансовых активов имущества казны в случае изменения целей их будущего использования.

3.20. Выбытие нефинансового актива имущества казны из одной группы и отражение его в другой группе нефинансовых активов в случае реклассификации отражается в бюджетном учете одновременно.

Перевод нефинансового актива имущества казны в иную группу нефинансовых активов в связи с его реклассификацией не приводит к изменению его стоимости как в бюджетном учете, так и для целей оценки и

раскрытия информации в бюджетной отчетности на момент реклассификации.

3.21. Изменение стоимости земельных участков, учитываемых в составе нефинансовых активов имущества казны, в связи с изменением их кадастровой стоимости отражается в бюджетном учете финансового года, в котором произошли указанные изменения, с отражением указанных изменений в бюджетной отчетности.

3.22. Передача объектов имущества (нефинансовых активов) из состава муниципальной казны осуществляется по балансовой стоимости с одновременной передачей, в случае наличия, суммы начисленной на объект имущества муниципальной казны амортизации.

3.23. Переоценка стоимости объектов нефинансовых активов, составляющих муниципальную казну, проводится в порядке, устанавливаемом Правительством РФ, высшим исполнительным органом субъекта РФ, местной администрацией.

4. Отражение в бюджетном учете операций по учету начисленной амортизации

4.1. Бюджетный учет амортизации объектов в составе имущества казны осуществляется в порядке, определенном пунктами 14-17 приказа № 121н и 13-15 приказа № 132н.

4.2. Для отражения данных, характеризующих степень изношенности основных фондов в составе имущества казны, предназначен счет бюджетного учета 010400000 «Амортизация».

4.3. На счетах 010451000 «Амортизация недвижимого имущества в составе имущества казны», 010452000 «Амортизация движимого имущества в составе имущества казны», 010454000 «Амортизация нематериальных активов в составе имущества казны», 010459000 «Амортизация имущества казны в концессии» отражается сумма амортизации объекта, начисленная на дату его включения в состав имущества казны на основании данных о его первоначальной (балансовой) и остаточной стоимости или о сумме ранее начисленной амортизации (при включении в состав имущества казны объекта, полученного в рамках движения нефинансовых активов между учреждениями, подведомственными одному главному распорядителю (распорядителю) бюджетных средств, разным главным распорядителям (распорядителям) бюджетных средств одного уровня бюджета, между учреждениями разных уровней бюджетов).

4.4. Аналитический учет по счету 010400000 «Амортизация» ведется в Оборотной ведомости по нефинансовым активам. Операции по амортизации активов в составе имущества казны, ежемесячно отражаются в общей сумме амортизации в Журнале операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов.

4.5. На объекты активов с даты их включения в состав имущества казны амортизация не начисляется.

4.6. При передаче учреждениям объектов нефинансовых активов из казны, отделом по имуществу и земельным ресурсам администрации муниципального образования Орловский муниципальный округ одновременно с формированием необходимого пакета документов оформляет и направляет

учреждениям «Справку о сроке нахождения объектов нефинансовых активов в составе имущества казны муниципального образования Орловский муниципальный округ (приложение к Порядку).

4.7. Расчет и единовременное начисление суммы амортизации за период нахождения объекта в составе имущества казны на основании данных о его первоначальной (балансовой) стоимости, остаточной стоимости и срока нахождения в составе имущества казны осуществляет учреждение, получившее объект на праве оперативного управления, в порядке, установленном пунктами 13-15 приказа № 132н и на основании информации, содержащейся в «Справке о сроке нахождения объектов нефинансовых активов в составе имущества казны муниципального образования Орловский муниципальный округ».

5. Отражение в бюджетном учете операций по ведению учета забалансовых счетов

5.1. Бюджетный учет забалансовых счетов нефинансовых активов имущества казны осуществляется в порядке, определенном приказом № 132н и приказом № 121н.

Для учета операций с объектами имущества казны применяются следующие счета:

Счет 19 «Невыясненные поступления бюджета прошлых лет».

Счет предназначен для учета администраторами невыясненных поступлений, финансовыми органами сумм невыясненных поступлений прошлых отчетных периодов, списанных заключительными оборотами на финансовый результат прошлых отчетных периодов, но подлежащих уточнению в следующем финансовом году.

Списание со счета показателей невыясненных поступлений осуществляется при их уточнении.

Счет 21 «Основные средства стоимостью до 10000 рублей включительно в эксплуатации».

Счет предназначен для учета находящихся в эксплуатации учреждения объектов основных средств стоимостью до 10000 рублей включительно, за исключением объектов библиотечного фонда и объектов недвижимого имущества в целях обеспечения надлежащего контроля за их движением.

Счет 25 «Имущество, переданное в возмездное пользование (аренду)».

Счет предназначен для учета имущества, переданного учреждением в возмездное пользование (по договору аренды), в целях обеспечения надлежащего контроля за его сохранностью, целевым использованием и движением.

Принятие к учету объектов имущества осуществляется на основании первичного учетного документа по стоимости, указанной в акте приема-передачи (далее - акт).

Выбытие объектов имущества с забалансового учета производится на основании акта по стоимости, по которой объекты были ранее приняты к забалансовому учету.

Счет 26 «Имущество, переданное в безвозмездное пользование».

Принятие к учету объектов имущества осуществляется на основании первичного учетного документа (акта) по стоимости, указанной в акте.

Выбытие объектов имущества с забалансового учета производится на основании акта по стоимости, по которой объекты были ранее приняты к забалансовому учету.

Счет 38 «Сметная стоимость создания (реконструкции) объекта концессии».

Принятие к учету объектов имущества осуществляется на основании первичного учетного документа (акта) по стоимости, указанной в акте в разрезе объектов концессионных соглашений и правовых оснований (наименование концессионера и реквизиты концессионного соглашения).

Выбытие объектов имущества с забалансового учета производится на основании акта по стоимости, по которой объекты были ранее приняты к забалансовому учету.

6. Отражение в бюджетном учете операций с объектами учета в составе имущества казны осуществляется в соответствии с приказом № 132н.

По операциям, по которым приказом № 132н корреспонденция счетов не установлена, применяется следующий порядок:

списание недостающею и похищенного имущества казны отражается по дебету счета 1 401 10 172 «Доходы от операций с активами» и кредиту соответствующих счетов аналитического учета счета 110850000 «Нефинансовые активы, составляющие казну» по остаточной стоимости. Одновременно подлежат списанию суммы амортизации, начисленные на дату включения амортизируемого имущества в состав имущества казны, а также постановка на учет суммы выявленной недостачи имущества казны по рыночной стоимости.

выбытие объектов имущества казны при их реализации, приватизации отражается по дебету счета 1 401 10 172 «Доходы от операций с активами» и кредиту соответствующих счетов аналитического учета счета 1 108 50 000 «Нефинансовые активы, составляющие казну» по остаточной стоимости. Одновременно подлежат списанию суммы амортизации, начисленные на дату включения амортизируемого имущества в состав имущества казны.

7. Отражение в бюджетном учете операций по ведению учета материальных запасов

Материальные запасы в составе имущества казны учитываются в Реестре в разрезе каждого принимаемого объекта независимо от стоимости. К бюджетному учету материальные запасы в составе имущества казны принимаются по фактической стоимости. Материальные запасы, полученные безвозмездно от организаций и физических лиц, за исключением государственных и муниципальных организаций, а также остающиеся от выбытия недвижимого и движимого имущества принимаются по рыночной стоимости на дату принятия к бюджетному учету.

Данные проверенных и принятых к учету документов по операциям с объектами нефинансовых активов в составе имущества казны отражаются в следующих регистрах бухгалтерского учета, установленных приказом № 121н:

учет операций по принятию объектов в состав имущества казны ведется в Журнале прочих операций;

учет операций по выбытию и перемещению объектов в составе имущества казны ведется в Журнале операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов.

С целью формирования номера счета плана счетов бюджетного учета в 1 - 17 разрядах номера счета указываются 4 - 20 разряды кода расходов бюджета: код раздела, подраздела.