

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии по землепользованию и застройке
Орловского муниципального округа Кировской области

29.06.2026 г. № 2

Комиссия по землепользованию и застройке Орловского муниципального округа Кировской области, по результатам рассмотрения предложений кадастрового инженера С.В.Мочалова о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Орловского муниципального округа, рекомендует внести изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки:

1.1 В территориальной зоне Ж-2.О в виды разрешенного использования земельного участка «Ведение садоводства» минимальную площадь земельного участка увеличить до 300 кв.м. Максимальный процент застройки увеличить до 60%.

1.2 В территориальной зоне Ж-2.С для вида разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство» максимальную площадь земельного участка увеличить до 1 га.

1.3 В территориальной зоне Ж-2.С для вида разрешенного использования «личное подсобное хозяйство» минимальную площадь земельного участка увеличить до 0,04 га. Максимальную площадь земельного участка увеличить до 1 га.

1.4 В территориальной зоне Ж-2.С для вида разрешенного использования «здравоохранение» минимальный размер земельного участка установить 10 м. Минимальную площадь земельного участка установить 400 кв.м.

1.5 В территориальной зоне Ж-2.С для вида разрешенного использования «магазины» минимальный размер земельного участка уменьшить до 10 м. Минимальную площадь земельного участка установить 300 кв.м. Максимальную площадь земельного участка увеличить до 1000 кв.м.

1.6 В территориальной зоне ОД-1 для вида разрешенного использования земельных участков «социальное обслуживание» минимальную площадь земельного участка уменьшить до 200 кв.м.

1.7 В территориальной зоне ОД-1.С для видов разрешенного использования

земельных участков «социальное обслуживание», «здравоохранение», «культурное развитие» минимальный размер земельного участка уменьшить до 10 м. Минимальную площадь земельного участка уменьшить до 200 кв.м.

Председатель комиссии



Л.В.Фокина